

Заречье

География района

Заречье (по-коми – Мӧдлапӧв – «на другом, противоположном берегу») – часть города Сыктывкара в восточном направлении, расположенная на правом берегу реки Сысолы близ её устья, в 1,2 км от центра города. До 1968 г. Заречье считалось посёлком в черте города. Центром района принято считать магазин, а главной улицей — Озёрную (всего улиц девять).

История

В 1930 г. здесь были построены первые одноэтажные дома для сплавщиков, кузница и механические мастерские. Позднее – судокорпусный и моторосборочный цеха, жилые дома, рабочая столовая, клуб, магазин и детские сады.

В годы Великой Отечественной войны в Заречье организовали большое подсобное хозяйство, снабжавшее овощами и молоком детсады и столовую. В 1949 г. в затоне сплава находилось 142 высланных, среди них 81 немец, 56 власовцев, 1 западный украинец.

В 1935 г. мастерские были преобразованы в центральные ремонтно-механические мастерские треста «Комилес», предназначенные для обслуживания речного транспорта. В 1961 г. они были преобразованы в Сыктывкарский судоремонтный завод, а с февраля 1969 г. – в Сыктывкарский опытный судомеханический завод. Сейчас об этом мало что напоминает. В нескольких метрах от берега оставлены старые катера. Многие из них уже начали ржаветь.



В 1944 г. открылась школа. В 1960 г. – это посёлок, входящий в черту города. К 1968 г. он перестал фиксироваться как отдельный населённый пункт и перешёл в состав Сыктывкара, но за этой частью города закрепилось неофициальное название Заречье.

Примечателен этот район тем, что во время весенних разливов Сысолы и Вычегды его практически полностью затапливает. Некоторые жители Заречья, добираясь до работы в городе, переплывают Сысолу на собственных лодках. А чтобы заборы не снесло большой водой, к ним привязывают различные тяжёлые предметы. Одним словом – экстрим.



Летом 2016 г. из Сыктывкара в Заречье вместо катера "Коммунальник" стал ходить городской автобус №29. Его маршрут пролегает через новый понтонный мост, который в конце 2015 г. перебросили через реку Сысолу. Длина нового моста - 102 метра. Ширина автополосы — 4,5 метра. Мост оснащен фонарями уличного освещения и есть на нем проход для пешеходов.

Маршрут №29: Автовокзал – Давпон – Морозова – Димитрова – ЖДВ – Воинская часть – Катаева – Строитель – ЦВК – Рынок – Дворец пионеров – МФЦ Многофункциональный центр (возле «Югора») – **Заречье** (ул. Перевозная). И обратно.

Пожарный пост

В феврале 2015 г. в Заречье появился отдельный пост №1 при пожарной части №111 посёлка Краснозатонский. В небольшом помещении разместились гараж для пожарной техники, гардероб, комната отдыха и тамбур.



Дмитрий Малков, командир отделения пожарного поста, рассказал, какую помощь он с коллегами оказывает жителям посёлка:

- В Заречье я проживаю с момента рождения. Мне здесь нравится. Посёлок рядом с городом, тут тихо и спокойно. Есть земля, где можно картошку копать и вести хозяйство. Каждый год беспокоит наводнение, но мы с этим справляемся. У нас есть лодки, поэтому мы всегда помогаем людям, когда им нужно что-то перевезти или куда-то переехать. Основная проблема в посёлке - это дороги. Как поставили мост, очень много людей стало ездить из города, поэтому все проезды ещё больше пришли в негодность. Кругом грязно. Весной часто помогаем водителям, которые застревают на своих машинах. К счастью, по прямому назначению выезды у нас редко случаются.

Дороги

Дороги в посёлке, действительно, находятся в печальном состоянии. Асфальтированных участков тут нет. Местами проезды ровные. Однако местами лужи настолько широкие, что водителям приходится искать пути объезда.

Вдоль некоторых улиц установлены трубы, по которым в жилые дома подаётся отопление.



Ещё в 1998 г. здание бывшей школы №5 было переделано под специализированное общежитие для временного проживания детей-сирот в возрасте 18-23 лет. Но для некоторых молодых людей временное пристанище стало постоянным на

многие годы. Здесь они обзавелись семьями и продолжают ютиться в комнатах. Сейчас здесь проживают три семьи. Однако вскоре они покинут ветхое здание и переедут в новые квартиры.



Жилые дома

Почти все жилые дома в посёлке деревянные, в центре и на окраинах есть двухэтажки. Деревенская атмосфера ощущается здесь в каждом дворе. Ведь местные жители по-старинке сушат постиранное бельё на улице.





Фельдшерско-акушерский пункт

Единственным учреждением здравоохранения в посёлке является фельдшерско-акушерский пункт. Местные жители ходят к врачу делать уколы. Несмотря на то, что узких специалистов в ФАПе нет, первичную помощь там оказывают. Фельдшер работает по шесть часов в будние дни, однако во время половодья дежурит круглосуточно.



Магазин

Третьим и последним объектом инфраструктуры в посёлке можно назвать магазин. Раньше их было несколько, однако на сегодня остался лишь один. Расположился он в центре посёлка, рядом с автобусной остановкой.



Пешеходные дорожки

Сразу бросаются в глаза своеобразные тротуары, которые возвышаются над землёй на десяток сантиметров. Такая необычная конструкция необходима для жителей посёлка. Во время весеннего половодья, когда вода только наступает или уже сходит, именно по высоким тротуарам они ходят по Заречью. Однако есть такие пешеходные дорожки не везде. В основном, пешком жители посёлка передвигаются по обочинам дорог.





О прочих проблемах инфраструктуры в Заречье рассказала его жительница **Любовь Васильева**:



- В целом, тут хорошо, спокойно и тихо. Однако с объектами инфраструктуры тут очень туго. Хорошо, что теперь есть понтонный мост и ходит автобус, а то раньше переправлялись через реку на катере. Конечно, очень хочется, чтобы в посёлок провели природный газ. Воду многие набирают в колонках, однако некоторые пробурили возле своих домов скважины. В нескольких домах установлено паровое отопление. Освещение тоже не везде установлено. На окраинах по ночам очень темно. Родители водят своих детей в садики и школы в город. Раньше тут было всё своё, а теперь

ничего нет. Тут была столовая, баня, магазины, две школы, детский садик, отделение почты и большой клуб с библиотекой, где показывали кино. Жизнь в посёлке кипела. Сейчас, конечно, всё не так.



Женщину поддержала Валентина Пузик. Большинство жителей Заречья надеются, что им проведут природный газ:



- Нам бы газ природный провели, вот было бы хорошо. Сейчас мы пользуемся электроплитками. Цены на электричество у нас как в городе, поэтому платить приходится немало. Некоторые жители привозят себе сжиженный природный газ в баллонах. Трубы отопления проведены под рекой. Рядом с ними можно было бы и газовые трубы проложить. Многие жители посёлка пробурили скважины. Теперь у них в домах есть вода и водонагреватели. Им теперь и посуду проще мыть, и в душ ходить могут.

Пейзажи

Самый обычный посёлок, напоминающий деревню. Один из множества таких же в нашей стране и республике. Деревянные дома: квартирные и частные, местами новые, недавно построенные, но часто встречаются и старые полуразрушенные здания. В последние годы в Заречье появились дачники. У многих построек стоят собачьи конуры, особенно много собак в частных домах.

Самый красивый пейзаж – река. Особенно хороша она летом, когда на берегу песок и зелень. Зимой вода, укрытая льдом и снегом, не производит должного впечатления.



Люди

Встретить людей на улицах здесь удаётся нечасто, особенно в праздничные дни, когда все либо гуляют в городе, либо по-семейному дома отмечают праздники. Чаще всего народ встречается в магазине или на переходе через реку – это те, кто идёт домой или в город.

Люди в Заречье с незнакомцами малоразговорчивы, стеснительные. Поэтому мы обратились за помощью к своей знакомой – Евгении, которая долгое время прожила в Заречье.

– Как долго ты прожила здесь?

– Мы переехали в Заречье, когда мне было 11 лет, и еще примерно лет 12 я там прожила, пока не вышла замуж. Через какое-то время мы с мужем и ребёнком переехали в город. Но я бываю в Заречье почти каждую неделю, если выпадают выходные, потому что там живёт моя бабушка.

– Где гуляют зареченская молодёжь и дети?

– Все там же – у магазина, кто на стадионе, кто на детской площадке, но большинство молодёжи, я думаю, выбирается в город и там проводит свое свободное время. Раньше был клуб, в котором проводились утренники, работали кружки и секции, показывали кино. А сейчас детям некуда пойти.

– Сильно ли затапливает посёлок весной?

– По-разному бывает. Когда-то сильно, даже в подъездах вода стояла, а в какие-то годы совсем сухо было. Но чаще, конечно,

затапливает.

– Как во время разлива

рек люди добираются на работу или учёбу?

– К весне всегда готовятся: делают мостки, по которым люди спускаются к катеру, который называется «Коммунальник». На нём и перебираются на другой берег. Когда я там жила, он был бесплатным, теперь же стал оплачиваемым. Если вызываешь скорую, то она приезжает к катеру, а больные сами перебираются к машине или медики с катера идут пешком до дома пациента.

– Что можешь

сказать о людях, живущих здесь?

– Люди есть всякие, впрочем, как и везде. Есть хорошие, есть не очень. Бывают пьющие, бывают нормальные труженики.

– Что примечательного есть в Заречье?

– Примечательного уже нет ничего. Если раньше, как я уже говорила, был клуб, то теперь его нет, так же, как и пекарни, начальной школы, детского сада. Сейчас в школу и садик детей нужно водить в город, а это совсем не просто. Когда-то посёлок, можно сказать, процветал. В нём было несколько магазинов, завод,

столовая, где питались и рабочие завода, и школьники, и детсадовцы. Ещё была очень хорошая баня, в которую приезжали даже из города. Теперь ничего этого нет, остались только частный магазин и медпункт.

Где гулять?

Гулять особо негде. Во дворах некоторых домов есть детские площадки для малышей. Подростки чаще всего проводят время у магазина или на стадионе, а молодежь выбирается в Кировский парк, а то и еще дальше в город. Летом в Заречье довольно популярно катание на мотоциклах и мопедах.



Заречье: весна, паводок и «самое сокровенное»

Изменилось Заречье, утверждают местные жители. Раньше здесь было тихо и уютно. Но как полтора года назад поставили мост, стали сюда толпами стремиться отдыхающие. Мусорят, а за собой не убирают. И дворников в местечке нет. Поэтому через неделю-две, когда придет вода, весь этот мусор всплывет и устремится вниз по Сыsole и Вычегде.

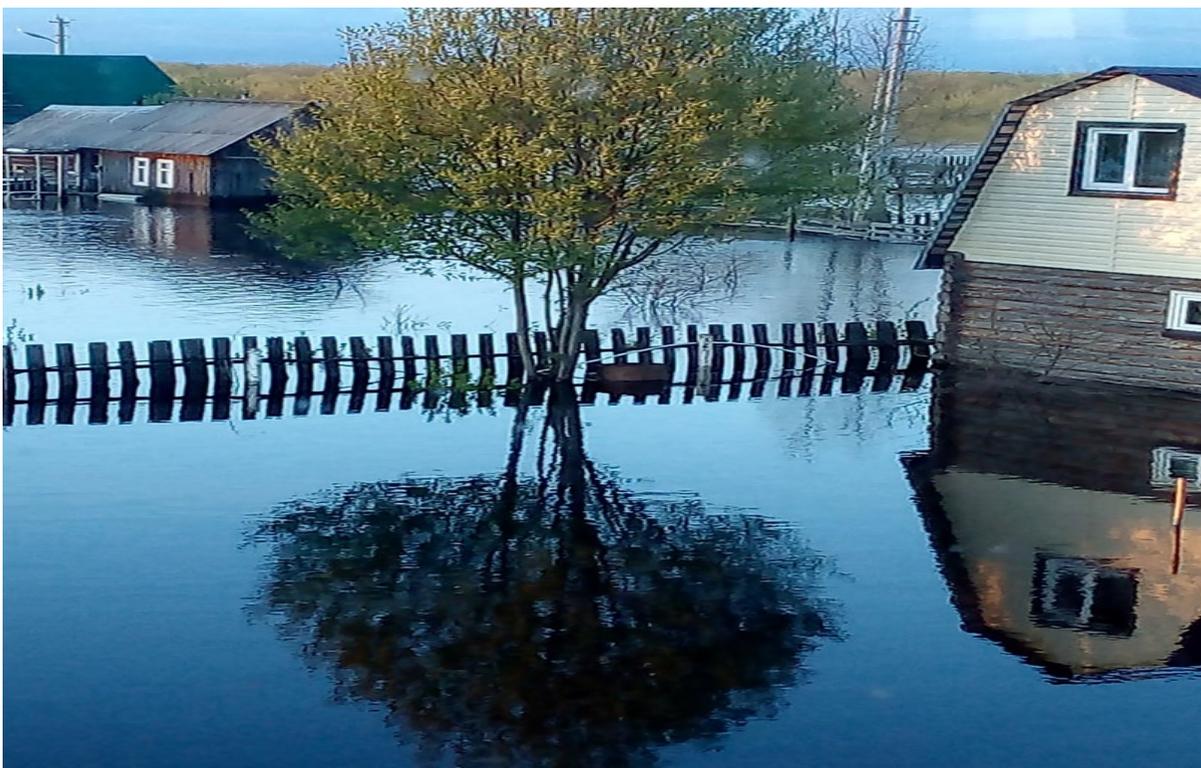
Венецианские мотивы

Заречье - особое место. По весне оно превращается в маленькую Венецию. Вода на главных местных улицах порой поднимается до самой верхней кромки заборов. И местные жители волей-неволей перевоплощаются в коми гондольеров. Потому что без весельной лодки здесь даже до соседнего дома частенько не добраться. На

самых оживленных дорожках Заречья выложены хитрые деревянные мостки. В период половодья они всплывают наподобие скрепленных между собой плотов, после чего по ним также ходят люди.



Как нам рассказали местные жители, вода обычно заливает местечко в начале мая. Она продолжает прибывать в течение 10-12 дней. Потом дня три держится на самом высоком уровне. После чего в течение полутора недель спадает. Несколько лет подряд сильных наводнений не случилось. Исключением стала прошлая весна, когда Заречье опять затопило по полной. Нынешнего потопа местные жители ждут ко Дню Победы. Говорят, экстренные службы заверили, что нынче местечко вновь зальет. Люди этого не боятся. Привыкли. И давно припасли все, что надо на время потопа.



По словам людей, в прошлом году по здешним улицам гулял сам министр сельского хозяйства республики. Жаловался, мол, грязно у вас. А ответить ему было нечем.

Но излишки мусора, с которыми, как утверждают местные жители, они впервые столкнулись лишь в прошлом году, не единственная беда Заречья. Вода паводка традиционно заливает здесь все выгребные ямы. Причем не только в частных домах, но и в муниципальных. Большинство таких ям здесь не чистили никогда. И всплывает с приходом воды самое сокровенное. И идет, благоухая, вниз по реке...



Короткое возвращение в прошлое

Несколько дней назад в связи с начавшимся ледоходом понтонный мост на время демонтировали. Теперь зареченцы добираются домой давно привычным способом - на «Коммунальнике», так называется курсирующий между двумя берегами Сысолы кораблик. Перевозит он людей бесплатно. И сейчас ходит с шести утра до девяти вечера каждые полчаса. Но график может быть подкорректирован, если пойдут большие льдины. Как нам объяснил капитан корабля, сквозь льды его «Титаник» с пассажирами на борту не ходит - это строго-настрога запрещено правилами.



Остров

Люди, с которыми мы говорили, вспоминают сладкие советские времена, когда в Заречье кипела жизнь. Здесь работал опытный судоремонтный завод со своим конструкторским бюро. Была работа на лесосплаве. Теперь работы нет. Все, кто желает, трудоустроены в городе за рекой. Каждый день ездят туда.

По словам местных жителей, сейчас в местечке проживает около 600 человек. С установкой понтонного моста пришел в Заречье и автобус. Однако рейсы по этому 29-му маршруту совершаются не часто. И по утрам автобус уходит в город битком.

Дорогая земля

Примерно половина домов в частном секторе Заречья принадлежат дачникам, которые приезжают сюда только на лето. Поскольку несколько лет подряд сильных подтоплений не было, люди из города стали присматриваться к местным участкам. Еще более интерес к ним возрос после того, как появился понтонный мост.



Вот совсем маленький дом. Как нам пояснили соседи, он выставлен на продажу по цене 1 миллион 200 тысяч рублей. И покупать его никто не торопится. Зато дом рядом с ним был куплен

совсем недавно. Как утверждают жители улицы, новый хозяин заплатил за него всего 800 тысяч рублей.

И все же скупать земли в Заречье не спешат. Как нам объяснили, строить новые дома здесь нельзя. Точнее, люди строят, и таких немало. Но новые дома с фундаментом, поставленным на новое место, власти регистрировать отказываются. Обойти закон можно лишь, купив уже существующее строение, реконструировав его на прежнем фундаменте.

Есть в местечке и муниципальные многоквартирные дома. Как правило, это длинные одноэтажные деревянные бараки. Как нам рассказали, один такой дом недавно попал под расселение. Говорят, этим людям сильно повезло, потому что остальные ждут своей очереди уже не одно десятилетие и перспектив переехать не видят.





УЛИЦЫ ЗАРЕЧЬЯ:

ул. Перевозная

ул. Озерная

ул. Водника

ул. Сплавная

ул. Судоходная

ул. Заливная

ул. Песчаная

ул. Навигационная

ул. Вычегодская (выходит на р. Вычегду)

ул. Луговая (местечко Сидор-Полой)

СИДОРПОЛОЙ

Местечко Сидорполой от Сыктывкара находится недалеко. Всего-то и надо переехать через Сысолу по мосту и миновать Заречье. Путь на машине от центра города займет минут 15. В Сидорполое расположен основной водозабор Сыктывкара, а еще несколько старых бараков, которым лет 50-60. Многие из них полупустые, но в некоторых все еще живут люди.



Заречье. Весна 1965 г. разлив Сысолы. На другом берегу (в п. Заречье) видны цеха судоремонтного завода

Однако в этом районе Сысола промывает новое русло, отрезая Сидорполой от Заречья и «большой земли» в целом. Чтобы этого не случилось, через новое пока еще небольшое русло сделали дамбу. Сделали наспех, без экспертных оценок. Поверх старой баржи насыпали строительный мусор, железобетонные конструкции, металлолом. Однако паводковые воды размывали «сооружение», и транспортное сообщение с местечком время от времени нарушалось.

Печальное зрелище

Местные жители жаловались, что в критический момент к ним не сможет добраться машина скорой помощи. В мае 2018 года прокуратурой была проведена проверка, которая показала: до 2017 года транспортная доступность местечка Сидорполой обеспечивалась грунтовой дорогой, часть которой была размыва в паводковый период из-за разрушения дамбы. Транспортное сообщение с поселком обеспечивалось только посредством речной навигации. Сыктывкарская прокуратура направила в суд исковое заявление, чтобы обязать мэрию обеспечить круглогодичную транспортную доступность населенного пункта. Только после этого мэрия Сыктывкара летом 2018 года восстановила дорогу до местечка. Однако нынешняя осенняя вода в очередной раз пошла поверх дамбы, разворотила блоки и плиты.



Сегодня все это представляет довольно печальное зрелище, и добраться в Сидорполой по-прежнему проблематично. Хотя река уже почти замерзла и все засыпано снегом, обычная машина по «дамбе» не проедет. Пока Дед Мороз не выстроил здесь «мост», скорая помощь этот путь не осилит. Возможно, не проедет и могучая пожарная машина, у которой все мосты ведущие...

Пробраться пешком еще можно, но придется рисковать. Но как ни крути, дамбу надо восстанавливать, и дело не только в тех людях, которые еще живут в старых бараках. Поток воды здесь мощный, Сысола пробивает

альтернативное русло.



Коварное русло

Сысола перед впадением в Вычегду делает большую петлю. При этом она стремится найти выход к Вычегде по кратчайшему пути возле Сидорполюя. И рано или поздно, если не вмешаться в природу, она это русло пробьет.

По мнению некоторых экспертов, для столицы Коми это обернется экологической катастрофой. На месте привычного русла возле центрального городского парка образуется зловонное болото, которое будет пополняться главным образом за счет городских ливневых стоков.

Еще недавно мы жили надеждами на то, что в Сыктывкаре появится отличная набережная, которая станет любимым местом отдыха горожан. Набережную остается ждать. Ну а вдруг и река уйдет?





*Использованы материалы: А. Мусанов. Заречье. Энциклопедия "Город Сыктывкар", 2010;
И. Жеребцов. Где ты живёшь: Населённые пункты РК, 2006.*